

# Von feuersicheren Türen bis zum Sicherheitspersonal

Ein denkmalgeschützter Gebäudekomplex wie Kongresshaus und Tonhalle Zürich braucht ein durchdachtes Sicherheitskonzept mit feuerbeständigen, fluchtwegtauglichen Türen. Doch auch eine Sicherheitsorganisation für eine Vielzahl verschiedener Veranstaltungen ist nötig.

Michael Glenck

Komplexe Projekte wie die Gesamtanierung von Kongresshaus und Tonhalle Zürich fordern auf allen Ebenen massgeschneiderte Lösungen. Dies gilt auch für das Sicherheitskonzept und die Türfachplanung. Mit diesen Aufgaben hat das Amt für Hochbauten Zürich die BDS Security Design AG betraut.

Bei den denkmalgeschützten Türen bestand die Herausforderung darin, dass sie möglichst unverändert bleiben, aber dennoch einen Feuerwiderstand aufweisen, fluchtwegtauglich sind und aus sicherheitstechnischer Sicht eine Widerstandsklasse aufweisen. Zudem dienen manche Türen als Nachströmöffnungen für die Rauch- und Wärmeabzugsanlage, sie mussten aber auch automatisch geschlossen und verriegelt werden können.

## Erfolg dank engem Austausch mit allen Beteiligten

Zielkonflikte zwischen den verschiedenen Anforderungen konnten gelöst werden, indem man die Nutzer frühzeitig einbezog, ihre Bedürfnisse aufnahm und in engem Austausch mit den Architekten, den anderen Planern und der Bauherrschaft Lösungen entwickelte. Auch die gute Zusammenarbeit mit den Türbauern und -integratoren aus der Region Zürich war ein wesentlicher Erfolgsfaktor.

Schon früh im Projekt war klar, dass ein umfangreiches organisatorisches Sicherheitskonzept die baulichen und technischen Lösungen unterstützen muss. Von Kleinveranstaltungen bis hin zu Anlässen mit bis zu 2000 Besucherinnen und Besuchern, von Bühnen- und Show-Acts mit pyrotechnischen Effekten bis zu Ausstellungen mit sensiblen und hoch versicherten Kunstobjekten muss alles mit einer effizienten und flexiblen Sicherheitsorganisation abgedeckt werden. Weitere Herausforderungen sind parallel stattfindende Veranstaltungen sowie die hohen Ansprüche der Besucherinnen und Besucher bezüglich Organisation und Sicherheit.

## Schlanke, flexible Sicherheitsorganisation

Aus diesem Grund hat die Kongresshaus AG der BDS Security Design AG bereits 2018 den Auftrag erteilt, ein Konzept für die organisatorische Sicherheit zu erarbeiten. Schon zu Beginn der Zusammenarbeit hat sich gezeigt, dass Personenzählsysteme, Videoüberwachungsanlagen oder Durchsageanlagen bei Veranstaltungen eine technische Unterstützung darstellen können. Ent-



Denkmalgeschützte Türen müssen feuerbeständig und fluchtwegtauglich sein.

scheidend ist jedoch die Präsenz von geschultem und gezielt eingesetztem Personal.

Doch die Kongresshaus AG kann die unterschiedlichen organisatorischen Aufgaben mit eigenem Personal allein nicht lösen. Das Konzept für die Sicherheitsorganisation steht deshalb auf drei Säulen, die je nach Veranstaltung, Sicherheitsanforderungen oder gesetzlichen Vorgaben kombiniert werden: 1. Sicherheitsfachleute der Kongresshaus AG, 2. Personal von verschiedenen privaten Sicherheitsdienstleistern und 3. Sicherheitspersonal der Kunden, die eine Veranstaltung durchführen. Ergänzend werden je nach Risikoeinschätzung Kräfte der Blaulichtorganisationen Polizei, Feuerwehr und Sanität aufgebildet. Zusätzlich wurden standardisierte Abläufe mit entsprechenden Checklisten geschaffen, die es der Kongresshaus AG und dem Veranstalter ermöglichen, rechtzeitig die Rahmenbedingungen für die Veranstaltung festzulegen. Die Zusammenarbeit mit der Kongresshaus AG stellte sich von Beginn an als Glücksfall dar. Die gegenseitige Ergänzung in Bezug auf Erfahrung und Methodik führte zu einer schlanken Sicherheitsorganisation, obwohl die Ansprüche vielfältig sind. Das Konzept wurde bereits frühzeitig der zuständigen Behörde Schutz & Rettung Zürich vorgestellt und konnte dank ihrer Rückmeldungen vervollständigt und abgestimmt werden.

## Über den Autor

**Michael Glenck** ist Geschäftsleiter, Team- und Projektleiter Sicherheit und Spezialist für physische Sicherheit und Tür-Engineering bei der BDS Security Design AG.